

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m ²)	TOKİ HİSSESİ (%)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYIDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
75	TEKİRDAĞ ERGENE VAKIFLARDA 342,97 m ² 1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	5	342,97	342,97	1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA	AYRIK NIZAM E:0.75 Hmax:9.5 m.	*M*** Y****NİN İŞGALİNDİR	17.493,00	12.569.871,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
76	TEKİRDAĞ ERGENE VAKIFLARDA 328,72 m ² 1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA KÖY YERLEŞİK ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VAKIFLAR	310	8	328,72	328,72	1/25.000 KÖY GELİŞME ALANI İMAR PLANINDA	AYRIK NIZAM E:0.75 Hmax:9.5 m.	*M*** H*** NİN İŞGALİNDİR.	17.493,00	12.463.075,73	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1100.000,00
77	TEKİRDAĞ ERGENE VELİMEŞE'DE 3.711,00 m ² SANAYİ ALANI	TEKİRDAĞ	ERGENE	VELİMEŞE	690	15	3.711,00	3.711,00	SANAYİ ALANI	AYRIK NIZAM Hmax:Serbest E:0.60	Arsa Satış Şartnamesinin 27.maddesinin incelemesi gereklidir.	16.490,00	124.084.398,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
78	TEKİRDAĞ SAKARYA BÜYÜKYONCALI'DA 515,98 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	TEKİRDAĞ	HAYRABOLU	İLYAS	337	33	68.633,00	68.633,00	PLANSIZ ALAN (1/50.000 CDP TARIM ALANI)	Plansız alanın yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: Büyük ora koruma alanı içerisinde kalmaktadır *5403:5578 S.Y. gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.	12.636,00	116.197.380,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
79	TEKİRDAĞ SAKARYA BÜYÜKYONCALI'DA 515,98 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	TEKİRDAĞ	KAPAKLI	KAPAKLIYÜNÖÜ	2204	49	4.143,62	4.143,62	TARIM ALANI-PLANSIZ ALAN	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelemesi	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarla kullanılmak üzere talen edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (28/08/2024 tarih ve 14843 sayılı kanunla)	11.534,00	16.356.313,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
80	TEKİRDAĞ MARMARAERĞLİSİ YENİÇİFTLİKTE 5.565,00 m ² YERLEŞİK KONUT ALANI-YOL	TEKİRDAĞ	MARMARAERĞLİSİ	YENİÇİFTLİK	0	8952	5.565,00	5.565,00	YERLEŞİK KONUT ALANI-YOL	AYRIK NIZAM 3 KAT TAKS:0.25 KAKS:0.75	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toplulaştırması kapsamındadır.	16.254,00	134.803.510,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	13.000.000,00
81	TEKİRDAĞ SAKARYA BÜYÜKYONCALI'DA 515,98 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI	TEKİRDAĞ	SARAY	AYASPAŞA	321	31	9.667,00	9.667,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	Parsel üzerinden karayolları koruma kuşağı geçmektedir.	*01/12/2006-11371 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİNCE YABANCI GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERE SATIŞ VE SINIRLI AYNI HAK TESIS EDİLEMEZ. *Diğer (Konusu: BÜYÜK ORA KORUMA ALANI	11.362,90	113.175.154,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
82	TEKİRDAĞ SARAY BÜYÜKYONCALI'DA 457,65 m ² KONUT ALANI	TEKİRDAĞ	SARAY	BÜYÜKYONCALI	1175	7	457,65	457,65	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 3 KAT	*01/12/2006-11371 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİNCE YABANCI GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERE SATIŞ VE SINIRLI AYNI HAK TESIS EDİLEMEZ.	15.900,00	12.700.135,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
83	TEKİRDAĞ SARAY BÜYÜKYONCALI'DA 457,65 m ² KÜÇÜK SANAYİ ALANI-TRAFO ALANI	TEKİRDAĞ	SARAY	BÜYÜKYONCALI	1949	7	2.516,98	2.516,98	KÜÇÜK SANAYİ ALANI-TRAFO ALANI	Trafo alanının iraz edilmesi gereklidir. 1/5000 planla uygulanmaktadır.	*01/12/2006-11371 SAYILI BAKANLAR KURULU KARARI GEREĞİNCE YABANCI GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLERE SATIŞ VE SINIRLI AYNI HAK TESIS EDİLEMEZ. *3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının	14.720,00	111.880.145,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
84	TEKİRDAĞ ŞARKÖY KOCAALTI'DE 5.152,16 m ² PLANSIZ ALAN (1/50.000 CDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	KOCAALI	140	89	5.152,16	5.152,16	PLANSIZ ALAN (1/50.000 CDP TARIM ALANI)	-	-	1802,40	14.134.093,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
85	TEKİRDAĞ ŞARKÖY KOCAALTI'DE 217,66 m ² PLANSIZ ALAN (1/50.000 CDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	KOCAALI	210	1	217,66	217,66	PLANSIZ ALAN (1/50.000 CDP TARIM ALANI)	Yapılaşma izni bulunmaktadır.	-	12.832,00	1616.413,12	PEŞİN	1100.000,00
86	TEKİRDAĞ ŞARKÖY KOCAALTI'DE 357,74 m ² PLANSIZ ALAN (1/50.000 CDP TARIM ALANI)	TEKİRDAĞ	ŞARKÖY	KOCAALI	211	2	357,74	357,74	PLANSIZ ALAN (1/50.000 CDP TARIM ALANI)	Yapılaşma izni bulunmaktadır.	-	12.832,00	11.013.119,68	PEŞİN	1100.000,00
87	EDİRNE UZUNKÖPRÜ MESÇİTTE 2.447,23 m ² TİCARET ALANI	EDİRNE	UZUNKÖPRÜ	MESÇİT	1619	3	2.447,23	2.447,23	TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:15.5 m.	-	13.540,00	18.663.194,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
88	KIRKLARELİ BABAESKİ KULELİ'DE 44.868,75 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	KIRKLARELİ	BABAESKİ	KULELİ	157	5	44.868,75	44.868,75	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ	13.777,60	116.942.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
89	KIRKLARELİ BABAESKİ KULELİ'DE 31.963,23 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	KIRKLARELİ	BABAESKİ	KULELİ	157	25	31.963,23	31.963,23	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ	13.777,60	112.069.315,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
90	KIRKLARELİ BABAESKİ KULELİ'DE 12.683,13 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	KIRKLARELİ	BABAESKİ	KULELİ	158	10	12.683,13	12.683,13	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	-	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ	14.113,00	15.238.132,69	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
91	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞUDA 978,29 m ² TİCARET ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	422	1	978,29	978,29	TİCARET ALANI	AYRIK NIZAM 4 KAT E:1.00	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: - Sayı: - (18/10/2022 tarih ve 31720 sayılı kanunla)	18.024,00	17.849.798,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
92	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞUDA 1.639,12 m ² KONUT ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	423	4	1.639,12	1.639,12	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 4 KAT E:1.00	*3083 SAYILI YASA UYGULAMASI YAPILMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)	16.844,00	111.218.137,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
93	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞUDA 2.273,07 m ² KONUT ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	424	2	2.273,07	2.273,07	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 4 KAT E:1.00	*3083 SAYILI YASA UYGULAMASI YAPILMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.)	16.844,00	115.556.891,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
94	KIRKLARELİ LÜLEBURGAZ AHMETBEY/GÜNDOĞUDA 6.457,27 m ² KONUT ALANI	KIRKLARELİ	LÜLEBURGAZ	AHMETBEY/GÜNDOĞU	428	2	6.457,27	6.457,27	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 4 KAT E:1.00	*C.I.F.K.A. 28. MADDE SERHİ 14.08.1969 Y:1178 N:90-903 *3083 SAYILI YASA UYGULAMASI YAPILMAKTADIR. *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik	16.844,00	144.193.555,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	13.000.000,00
95	KIRKLARELİ MERKEZ HAMİDİYE'DE 3.375,01 m ² 1/25.000 CDP TARIM ALANI	KIRKLARELİ	MERKEZ	HAMİDİYE	386	9	3.375,01	3.375,01	1/25.000 CDP TARIM ALANI	-	-	11.357,00	14.579.888,57	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
96	KIRKLARELİ MERKEZ HAMİDİYE'DE 464,22 m ² 1/25.000 CDP TARIM ALANI	KIRKLARELİ	MERKEZ	HAMİDİYE	386	11	464,22	464,22	1/25.000 CDP TARIM ALANI	-	-	11.770,00	1821.669,40	PEŞİN	1100.000,00
97	KIRKLARELİ MERKEZ HAMİDİYE'DE 1.505,11 m ² 1/25.000 CDP TARIM ALANI	KIRKLARELİ	MERKEZ	HAMİDİYE	386	47	1.505,11	1.505,11	1/25.000 CDP TARIM ALANI	-	-	11.475,00	12.220.037,25	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1100.000,00
98	BURSA MUSTAFAKEMALPAŞA KAVAKLIDA 813,78 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	BURSA	MUSTAFAKEMALPAŞA	KAVAKLI	0	3271	813,78	813,78	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	-	-	19.677,60	17.871.413,53	PEŞİN	1100.000,00
99	BURSA ORHANELİ 300EVLERDE 29.810,53 m ² 1/100.000 CDP TARIM ALANI	BURSA	ORHANELİ	300EVLER	352	53	29.810,53	29.810,53	1/100.000 CDP TARIM ALANI	-	-	15.428,80	116.181.155,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
100	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞADA 1.631,77 m ² KONUT ALANI-YOL	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	17	1.631,77	1.631,77	KONUT ALANI-YOL	AYRIK NIZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60 Hmax:6.5 m.	*M**** OĞLU K**** E**** İN ZİLYETİNDİR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 18.madde uygulanması tabidir.	13.186,00	15.198.819,22	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
101	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞADA 1.221,54 m ² KONUT ALANI-YOL	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	18	1.221,54	1.221,54	KONUT ALANI-YOL	AYRIK NIZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 18.madde uygulanması tabidir.	13.186,00	13.891.826,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
102	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞADA 2.192,00 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	91	2.192,00	2.192,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	-	*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ BAĞ İPİ OĞLU İPİ YATIRILIR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 18.madde uygulanması tabidir.	16.490,00	11.422.608,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1100.000,00
103	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞADA 2.761,06 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	92	2.761,06	2.761,06	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	-	*BU PARSEL ÜZERİNDEKİ BAĞ ÇUBUKLARI İPİ OĞLU İPİ YATIRILIR *E İPİ YATIRILIR *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 18.madde uygulanması tabidir.	16.490,00	11.791.927,94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1100.000,00
104	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞADA 846,00 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	580	97	846,00	846,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIM ALANI)	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 18.madde uygulanması tabidir.	17.677,00	164.882,00	PEŞİN	1100.000,00
105	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞADA 59,89 m ² KONUT ALANI-YOL	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	581	30	59,89	59,89	KONUT ALANI-YOL	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 18.madde uygulanması tabidir.	13.835,00	12.298.678,15	PEŞİN	1100.000,00
106	BURSA ORHANELİ FEVZİPAŞADA 2.534,64 m ² TİCARET ALANI	BURSA	ORHANELİ	FEVZİPAŞA	595	1	2.534,64	2.534,64	TİCARET ALANI	2 kat KAKS:0.40 Hmax:6.5 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir (07/07/2017 tarih ve 18.madde uygulanması tabidir.	16.490,00	116.449.813,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
107	BURSA ORHANGAZI ARAPZADE'DE 3.563,03 m ² İMALATHANE TESİS ALANI	BURSA	ORHANGAZI	ARAPZADE	673	1	3.563,03	3.563,03	İMALATHANE TESİS ALANI	AYRIK NIZAM E:0.40 Yençok:9.5 m.	*Açıklama: Bu taşınmaz 1164 sayılı Arsa Ücreti ve Değerlendirilmesi Hakkında Kanunun 5273 sayılı Kanunla değişik Ek4. maddesi doğrultusunda TOKİ adına bedelsiz devrinin yapılması Bakanlık Makamının 26.09.2022 tarih ve 4645068	18.909,00	131.743.034,27	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	13.000.000,00
108	BURSA OSMANGAZI ALAŞARDA 684,22 m ² KONUT ALANI	BURSA	OSMANGAZI	ALAŞAR	4479	11	684,22	684,22	KONUT ALANI	SERBEST NIZAM 2 KAT KAKS:0.30 Yaklaşık 160 m2 yola terki mevcuttur.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir *Diğer (Konusu: Parsel Bütünlüğü Korunması Alanı içerisinde olup, Ortaklık İmar	19.038,80	16.184.527,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
109	ÇANAKKALE BAYRAMIÇ CAMİKEBİRDE 19.515,00 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)	ÇANAKKALE	BAYRAMIÇ	CAMİKEBİR	4	28	19.515,00	19.515,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 CDP TARIMSAL NİTELİKLİ ALAN)	-	-	13.777,60	17.368.864,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
110	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 503,44 m ² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	5	503,44	503,44	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT E:0.80 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	121.830,00	110.990.095,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
111	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 697,72 m ² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	6	697,72	697,72	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT E:0.80 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	122.420,00	115.642.882,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
112	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 554,14 m ² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	7	554,14	554,14	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT E:0.60 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	120.650,00	111.442.991,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	12.000.000,00
113	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 401,26 m ² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	8	401,26	401,26	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT E:0.60 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	120.060,00	108.049.275,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
114	ÇANAKKALE GÖKÇEADA YENİMAHALLE'DE 394,82 m ² KONUT ALANI	ÇANAKKALE	GÖKÇEADA	YENİMAHALLE	109	9	394,82	394,82	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT E:0.60 Hmax:6.5 m.	*2565 Sayılı Kanunun 28. Maddesi Gereği Belirtilen Alan İçerisinde Kalmaktadır	120.060,00	17.920.089,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
115	ÇANAKKALE LAPSEKİ SULUCADA 1.053,74 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)	ÇANAKKALE	LAPSEKİ	SULUCA	119	17	1.053,74	1.053,74	PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)	-	*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ SINIRLI VE AYNI HAK TESIS EDİLEMEZ TESSİ-Yabancılar Tasmaz ve	18.260,00	18.703.892,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırs)	1500.000,00
116	ÇANAKKALE LAPSEKİ SULUCADA 1.235,37 m ² PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)	ÇANAKKALE	LAPSEKİ	SULUCA	119	18	1.235,37	1.235,37	PLANSIZ ALAN (1/100.000 KÖY YERLEŞİK ALANI)	-	*06/02/2007 TARİHLİ BAKANLAR KURULU KARARINA İSTİNADEN YABANCI GERÇEK KİŞİLERE VE TÜZEL KİŞİLERE SATILAMAZ SINIRLI				

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAHİYÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Tecminat Tutarı (TL)
149	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLERDE 119,42 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2210	119,42	119,42	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI Yapılama hakkı yok		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirlenir. (17/12/2021 tarih ve 5651 sayılı yemin ve ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığı'na değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar	12.950,00	1352.289,00	PEŞİN	1.100.000,00
150	KOCAELİ DİLOVASI DEMİRCİLERDE 12.430,20 m² TİCARET ALANI+PARK+PLANSIZ ALANI+ 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	DEMİRCİLER	0	2215	12.430,20	12.430,20	Yaklaşık 5.810 m2: TİCARET ALANI+PARK+PLANSIZ ALAN		*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.832,00	135.202.326,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	13.000.000,00
151	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 4.239,72 m² KONUT ALANI+TEKNİK ALTYAPI ALANI+YOL	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2151	4.239,72	4.239,72	KONUT ALANI+TEKNİK ALTYAPI ALANI+YOL	E:0.75 Hmax:3 kat (Konut) E:0.70 Hmax:9.5 m(TAA) 18.maddde uygulanması tabidir.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	16.726,00	128.516.356,72	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	13.000.000,00
152	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 5.776,75 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2222	5.776,75	5.776,75	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.006,00	111.588.160,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
153	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 6.839,49 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2223	6.839,49	6.839,49	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	11.888,00	112.912.957,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
154	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 5.903,74 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2224	5.903,74	5.903,74	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.006,00	111.842.902,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
155	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 691,26 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2252	691,26	691,26	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.950,00	12.039.217,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
156	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 303,14 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2261	303,14	303,14	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	13.186,00	1965.804,04	PEŞİN	1.100.000,00
157	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 1.878,76 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2284	1.878,76	1.878,76	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.596,00	14.877.260,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
158	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 2.677,90 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2285	2.677,90	2.677,90	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.360,00	16.319.844,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
159	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 1.928,23 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2286	1.928,23	1.928,23	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.596,00	15.005.685,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
160	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 782,27 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2287	782,27	782,27	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	12.950,00	12.307.696,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
161	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 540,39 m² 1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	0	2288	540,39	540,39	1/25.000 NİP DİĞER TARIM ALANI	Kadastral yola cephesi olmadıgından yapılaşamayacaktır.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞI'NCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR.	13.068,00	11.657.916,52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
162	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 1.101,95 m² KONUT ALANI+YOL+PARK	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	274	93	1.101,95	1.101,95	KONUT ALANI+YOL+PARK	E:0.60 Hmax:3 kat (Konut) 18.maddde uygulanması tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığı'na değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	17.316,00	18.061.866,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
163	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 1.211,31 m² KONUT ALANI+YOL	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	274	95	1.211,31	1.211,31	KONUT ALANI+YOL	E:0.60 Hmax:3 kat (Konut) 18.maddde uygulanması tabidir.	*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığı'na değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.	17.316,00	18.861.943,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
164	KOCAELİ DİLOVASI KÖSELERDE 8.546,04 m² TİCARET ALANI+YOL+ORTAOKUL ALANI	KOCAELİ	DİLOVASI	KÖSELER	307	37	8.546,04	8.546,04	TİCARET ALANI+YOL+ORTAOKUL ALANI	E:1.00 Hmax:4 kat (Ticaret) 18.maddde uygulanması tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI'NCA (4 NO LU CUMHURBAŞKANLIĞI KARARNAMESİNİN 798 İNCE MADDESİNİN BİRİNCİ FIKRASININ (b) BENDİ)	16.136,00	152.438.501,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
165	KOCAELİ GEBZE BALÇIKTA 666,38 m² TOPTAN TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	418	3	4.163,30	666,38	TOPTAN TİCARET ALANI	AVYRIK NİZAM E:0.25 Hmaks:12.5 m.	*Kamu Haczi : Gebze Belediye Başkanlığı nın 28/04/2022 tarih E48138632-754-76691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılan ile. Borç: *47696.43 TL (Alacaklı : G*** B*** B***) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile			% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	
166	KOCAELİ GEBZE BALÇIKTA 274,22 m² TOPTAN TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	BALÇIK	420	2	1.000,00	274,22	TOPTAN TİCARET ALANI	AVYRIK NİZAM E:0.25 Hmaks:12.5 m.	*Kamu Haczi : Gebze Belediye Başkanlığı nın 28/04/2022 tarih E48138632-754-76691 sayılı Haciz Yazısı sayılı yazılan ile. Borç: *47696.43 TL (Alacaklı : Gebze Belediye Başkanlığı) *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan			% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	
167	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 816,14 m² DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	0	2065	816,14	816,14	DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapo) E:0.30 - H:6.5 m. (Tarm ve hayvancılık) 18.maddde uygulanması tabidir.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	12.006,00	11.637.176,84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
168	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 469,99 m² DİĞER TARIM ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	0	2066	469,99	469,99	DİĞER TARIM ALANI	E:0.05 (Yapo) E:0.30 - H:6.5 m. (Tarm ve hayvancılık) 18.maddde uygulanması tabidir.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	12.124,00	1998.258,76	PEŞİN	1.100.000,00
169	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 5.556,41 m² KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	227	5	5.556,41	5.556,41	KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 H:12.5 m.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	113.570,00	175.400.483,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
170	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 202,36 m² KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	228	6	3.182,87	202,36	KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 H:12.5 m.	*"BİTİT TASINMAZIN TAMAMINI 6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ GEREĞİ HAZİNEYE İADE EDİLİR. ADINA ORMAN SINIRI DİŞİNE ÇIKARILMIŞTIR. " *Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	114.160,00	12.865.417,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
171	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 78,97 m² KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	233	4	5.357,55	78,97	KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI	E:0.60 H:12.5 m.	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	113.570,00	11.071.622,90	PEŞİN	1.100.000,00
172	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 848,17 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	290	35	4.162,51	848,17	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 0 Sayı: -(05/12/2018 tarih ve 25618 sayımı ve no ile)	16.785,00	15.754.833,45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
173	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 242,36 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	296	2	3.196,03	242,36	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	16.785,00	11.644.412,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
174	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 1.156,69 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	304	3	3.000,00	1.156,69	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *492 NOLU PARSEL ÜZERİNDEKİ	17.670,00	18.871.812,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
175	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 1.093,90 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	335	24	3.064,25	1.093,90	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	15.900,00	16.454.010,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
176	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 223,43 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	343	32	3.000,00	223,43	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	16.490,00	11.450.060,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
177	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 25,82 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	343	40	3000	25,82	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	15.900,00	1152.338,00	PEŞİN	1.100.000,00
178	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 328,47 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	346	3	3.026,47	328,47	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*23.01.1986 TARİHİ 370 YEVİMİYE NÜMARALI İNTİKAL İŞLEMİNİN HATALI OLDUĞUNA İLİŞKİN MÜFETTİŞ İNCELEMESİ YAPILMAKTADIR.*4753 VE 5618 SAYILI KANUNUN 7.NCİ BÖLÜMÜ	15.900,00	11.937.973,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
179	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 2.024,29 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	400	1	6.001,76	2.024,29	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	16.490,00	113.137.642,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
180	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 806,95 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	405	6	5.333,36	806,95	TİCARET ALANI	E:0.80 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	11.1.800,00	19.522.010,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
181	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 208,66 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	411	1	3.000,00	208,66	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	17.670,00	11.600.422,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1.100.000,00
182	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 843,05 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	411	2	4.000,00	843,05	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*TAMAMINI 6831 SAYILI KANUNUN 2/B MADDESİ UYARINCA HAZİNEYE İADE EDİLİR. ADINA ORMAN SINIRI DİŞİNE ÇIKARTILMIŞTIR. " *Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	17.670,00	16.466.193,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
183	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 5.650,16 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	413	2	6.096,41	5.650,16	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m3	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	16.490,00	13.669.538,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	13.000.000,00
184	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 39,71 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	432	6	3.203,46	39,71	TİCARET ALANI	E:0.80 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: Gebze Tapu	112.390,00	1492.006,90	PEŞİN	1.100.000,00
185	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 602,68 m² KONUT ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	435	5	3.000,00	602,68	KONUT ALANI	E:1.00 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	15.900,00	13.555.812,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	1500.000,00
186	KOCAELİ GEBZE PELİTLİDE 890,83 m² TİCARET ALANI	KOCAELİ	GEBZE	PELİTLİ	447	6	3.000,00	890,83	TİCARET ALANI	E:0.80 4 kat Minc3000 m2	*Diğer (Konusu: 6292 sayılı kanun hükümleri uyarınca Toplu Konut konut İdareisi Başkanlığının Proje alanında kalmaktadır) Tarih: - Sayı: 34309 /13/03/2018 tarih ve 5693 sayımı ve no ile) *Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine	11.1.800,00	110.511.794,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
187	KOCAELİ GEBZE SULTANORHANDA 24.000,00 m² TIR PARKI ALANI+PARK ALANI+YOL	KOCAELİ	GEB												

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel	Satış Alternatifleri	Tecminat Tutarı
223	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	15	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£10.030,00	£100.300.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
224	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	19	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£9.735,00	£97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
225	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	20	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£9.735,00	£97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
226	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	21	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£9.735,00	£97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
227	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	22	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£9.735,00	£97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
228	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	23	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£9.735,00	£97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
229	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	24	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£9.735,00	£97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
230	İZMİR ALIĞA ALIĞA'DA 10.000,00 m² SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	İZMİR	ALIĞA	ALIĞA	1146	25	10.000,00	10.000,00	SANAYİ VE DEPOLAMA ALANI	E:0.60 Hmax:Teknoloji gereği	-	£9.735,00	£97.350.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
231	İZMİR ÇEŞME MUSALLADA 131,45 m² KONUT ALANI	İZMİR	ÇEŞME	MUSALLA	8547	3	1.247,50	131,45	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM E:0.20 Hmax:6.80 m İzmir 4.İdare Mahkemesince inar uygulaması için yürürlüğe	*Açıklama: Yapılacak inar planda Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarruflar bedelsiz Hazineye iade edilir (04/08/2009 tarih ve 6370 yemine no ile) *ÜZERİNDEKİ	£21.830,00	£2.869.553,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£500.000,00
232	AYDIN DİDİM ALTINKUMDA 1.296,97 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	1	1.296,97	1.296,97	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yemine no	£29.205,00	£37.878.008,85	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£3.000.000,00
233	AYDIN DİDİM ALTINKUMDA 645,15 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	2	645,15	645,15	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yemine no	£28.910,00	£18.651.286,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£2.000.000,00
234	AYDIN DİDİM ALTINKUMDA 669,40 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	3	669,40	669,40	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yemine no	£30.385,00	£20.339.719,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£2.000.000,00
235	AYDIN DİDİM ALTINKUMDA 632,15 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	4	632,15	632,15	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yemine no	£30.385,00	£19.207.877,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£2.000.000,00
236	AYDIN DİDİM ALTINKUMDA 632,14 m² TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYDIN	DİDİM	ALTINKUM	5299	5	632,14	632,14	TURİZM TERCİHLİ KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.20 KAKS:0.40	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/10/2024 tarih ve 22879 yemine no	£28.910,00	£18.275.167,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£2.000.000,00
237	MUĞLA BODRUM GÖKÇEBEL'DE 4.208,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİK ALAN)	MUĞLA	BODRUM	GÖKÇEBEL	673	15	4.208,00	4.208,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL YERLEŞİK ALAN)	1000-5000-25000 PLANLAR İPTAL EDİLMİŞTİR.	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. *M. BU	£23.600,00	£99.308.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
238	MUĞLA MİLAS BURGAZ'DA 5.791,93 m² GELİŞME KONUT ALANI	MUĞLA	MİLAS	BURGAZ	1043	6	5.791,93	5.791,93	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.20 Hmax:18.5 m.	-	£15.930,00	£92.265.444,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
239	ADANA ÇUKUROVA KARALARIBUCAĞ'DA 2.973,26 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARIBUCAĞI	17244	2	2.973,26	2.973,26	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI (ADANA İLİDARE MAHKEMESİNCE PLAN İPTALİ)	PLAN İPTALİ ÖNCESİ YAPILAMA ŞARTI: E:0.80 2 KAT	*Keeslesmemis mahkeme kararı vardır (ADANA 3. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ nin 28/06/2021 tarih 2018/467 ESAS 2021/326 KARAR sayılı Mahkeme Kararı yazısı ile) (30/06/2021 tarih ve 22755 yemine no ile)	£29.500,00	£87.711.170,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
240	ADANA ÇUKUROVA KARALARIBUCAĞ'DA 2.891,64 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	KARALARIBUCAĞI	17246	1	2.891,64	2.891,64	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI (ADANA İLİDARE MAHKEMESİNCE PLAN İPTALİ)	PLAN İPTALİ ÖNCESİ YAPILAMA ŞARTI: E:0.80 2 KAT	*Diger (Konusu: Kentsel Dönüşüm Alanı İçerisindeki) (28/03/2008 tarih ve 9518 yemine no ile) *GEÇEKONDUSU BULUNDUĞU YERDE KORUNAMAYAN HAK SAHİPLERİNE VERİLMİŞ ÖZERE (BELİRDİYE HİSSESİ) İ.	£28.320,00	£81.891.244,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
241	ADANA ÇUKUROVA ŞAMBAYADIDA 451,41 m² KONUT ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12540	2	5.000,00	451,41	KONUT ALANI	TAKS:0.40 E:1.20 Hmax:31.5 m.	*Diger (Konusu: ADANA ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ 27/09/2021 TARİHİ 108556 SAYILI YAZISI GEREĞİ İ*** Y**** İN VERASET VE İNTİKAL VERGİSİ İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: -	£7.080,00	£3.195.982,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£500.000,00
242	ADANA ÇUKUROVA ŞAMBAYADIDA 279,71 m² KONUT ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	12540	4	5.000,00	279,71	KONUT ALANI	TAKS:0.40 E:1.20 Hmax:31.5 m.	*Diger (Konusu: İ**** İ**** verset intikal işiği kesilmiştir.) Tarih: - Sayı: - (25/11/2021 tarih ve 44623 yemine no ile) *Diğer (Konusu: S**** Ö**** İNTİKAL İLİŞİĞİ) Tarih: - Sayı: - (03/12/2021 tarih ve 46341 yemine no ile)	£7.080,00	£1.980.346,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
243	ADANA ÇUKUROVA ŞAMBAYADIDA 105,00 m² KONUT ALANI	ADANA	ÇUKUROVA	ŞAMBAYADI	14993	1	6.120,00	105,00	KONUT ALANI	TAKS:0.40 E:1.20 Hmax:31.5 m.	*Diger (Konusu: ÇUKUROVA VERGİ DAİRESİ MÜDÜRLÜĞÜ 15/12/2022 TARİHİ 195986 SAYI İE N**** İ**** İN VERASET İLİŞİĞİ KESİLMİŞTİR.) Tarih: - Sayı: - (16/12/2022 tarih ve 58572 yemine no ile) *Diger	£10.620,00	£1.115.100,00	PESİN	£100.000,00
244	ADANA SARIÇAM BOYNUYUĞUNDA 14.276,14 m² KONUT ALANI	ADANA	SARIÇAM	BOYNUYUĞUN	727	1	14.276,14	14.276,14	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:1.60 Hmax:45 m.	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (18/09/2014 tarih ve 9503 yemine no ile)	£9.204,00	£131.397.592,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
245	ADANA SARIÇAM İSTİKLAL'DE 5.859,54 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	ADANA	SARIÇAM	İSTİKLAL	18254	123	7.264,58	5.859,54	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	-	*Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDE 4. GEREGİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP	£1.062,00	£6.222.831,48	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£500.000,00
246	ADANA SARIÇAM İSTİKLAL'DE 4.911,57 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	ADANA	SARIÇAM	İSTİKLAL	18292	5	4.911,57	4.911,57	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	-	*Diger (Konusu: 1164 SAYILI ARSA ÜRETİMİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ EKİMDE 4. GEREGİNCE; KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP	£826,00	£4.056.956,82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£500.000,00
247	MERSİN ERDEMLİ KOYUNCUDA 26.085,00 m² TURİZM TESİS ALANI+EĞLENCE ALANI+REFÜJ VE YOL ALANI	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	6	48	26.085,00	26.085,00	TURİZM TESİS ALANI+EĞLENCE ALANI+REFÜJ VE YOL ALANI	Parselin bir kısmı kıyı kenar çizigisi içerisinde dir.	*8412,57 m2 İk kısmı kıyı kenar çizigisi içerisinde kalmaktadır. (25/08/2021 tarih ve 29819 yemine no ile)	£23.617,70	£616.067.704,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
248	MERSİN ERDEMLİ KOYUNCUDA 13.156,00 m² GELİŞME KONUT ALANI	MERSİN	ERDEMLİ	KOYUNCU	380	1	13.156,00	13.156,00	GELİŞME KONUT ALANI	E:1.50 18.maddde uygulanması tabidir.	*Diger (Konusu: Parsel Mersin Ovası Koruma Alanı İçerisinde dir.Oyunlamlar İmar Planları ile onaylı köy yerleşik alanları içerisinde kalmaması halinde 5403 SK kapsamında izin alınmadan tarımsal üretim amacı dsında kullanılmamaz.)	£6.490,00	£85.382.440,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£5.000.000,00
249	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 267,31 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	1	267,31	267,31	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.301.131,43	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
250	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 316,66 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	2	316,66	316,66	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.541.342,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
251	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 400,03 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	3	400,03	400,03	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.947.146,03	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
252	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 446,68 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	4	446,68	446,68	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£2.174.214,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
253	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 312,15 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	5	312,15	312,15	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mecuttur.	-	£4.193,72	£1.309.069,70	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
254	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 387,48 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	6	387,48	387,48	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mecuttur.	-	£4.351,84	£1.686.250,96	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
255	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 416,64 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	7	416,64	416,64	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mecuttur.	-	£4.551,26	£1.896.236,97	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
256	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 334,72 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	8	334,72	334,72	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.629.249,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
257	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 295,58 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	9	295,58	295,58	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.438.735,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
258	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 352,92 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	10	352,92	352,92	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.717.838,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
259	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 300,53 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1008	11	300,53	300,53	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.462.829,78	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
260	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 277,50 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	1	277,50	277,50	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mecuttur.	-	£4.330,60	£1.201.741,50	PESİN	£100.000,00
261	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 898,47 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	2	898,47	898,47	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.543,00	£4.081.749,21	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£500.000,00
262	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 319,82 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	3	319,82	319,82	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£5.192,00	£1.660.505,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
263	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 290,42 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	4	290,42	290,42	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.413.619,35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
264	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 319,61 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	5	319,61	319,61	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90	-	£4.867,50	£1.555.701,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
265	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 294,13 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	6	294,13	294,13	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mecuttur.	-	£4.453,32	£1.309.855,01	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£100.000,00
266	MERSİN SİLİFKE MUKADDEMDE 266,07 m² KONUT ALANI	MERSİN	SİLİFKE	MUKADDEM	1009	7	266,07	266,07	KONUT ALANI	BLOK NİZAM 3 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.90 Yola terki mecuttur.	-	£4.373,08	£1.163.545,40	PESİN	£100.000,00
267	GAZİANTEP NURDAĞI KÖMÜRLERDE 19.322,82 m² PLANSIZ ALAN	GAZİANTEP	NURDAĞI	KÖMÜRLER	169	1	19.322,82	19.322,82	PLANSIZ ALAN	-	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarruflar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (02/02/2023 tarih ve 1171 yemine no ile)	£2.36,00	£4.560.185,52	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artısı)	£500.000,00
268	GAZİANTEP ŞEHİTKAMİL BEYLERBEY'DE 3.529,58 m² KONUT ALANI	GAZİANTEP	ŞEHİTKAMİL	BEYLERBEYİ	7840	5	3.529,58	3.529,58	KONUT ALANI	E:1.55 Yenoç:8 kat	*PRO				

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Tecminat Tutarı (TL)
297	MARDİN ARTUKLU AVCILARDA 1.069,86 m² KONUT ALANI	MARDİN	ARTUKLU	AVCILAR	258	2	1.069,86	1.069,86	KONUT ALANI	E:1.50 Hmax:15.5 m.	*İNTİFAİ İMAR VE İSKAN BAKANLIĞINA AİTTİR. *Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 19/02/2018	12.950,00	13.156.087,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
298	MARDİN MİDYAT ORTAÇARŞIDA 80.314,59 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI-GELİŞME KONUT ALANI)	MARDİN	MİDYAT	ORTAÇARŞI	275	79	80.314,59	80.314,59	PLANSIZ ALAN	(1/100.000 ÇDP TARIM ALANI-GELİŞME KONUT ALANI)	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre,Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: 25/11/2022 Sayı: 5096/790	15.900,00	147.385.608,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	13.000.000,00
299	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜDE 866,03 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5544	3	866,03	866,03	KONUT ALANI		*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	19.145,00	17.919.844,35	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
300	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜDE 866,00 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5544	4	866,00	866,00	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	17.664.100,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
301	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜDE 866,08 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5544	5	866,08	866,08	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.968,00	17.767.005,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
302	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜDE 642,49 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	5	642,49	642,49	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	15.686.036,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
303	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜDE 666,12 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	11	666,12	666,12	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	15.895.162,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
304	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜDE 745,00 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	12	745,00	745,00	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	16.593.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
305	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ KARAKÖPRÜDE 744,98 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	KARAKÖPRÜ	5545	13	744,98	744,98	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	16.593.073,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
306	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.880,84 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	12	1.880,84	1.880,84	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	116.645.434,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
307	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 275,06 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	13	2.546,66	275,06	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	12.434.281,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	11.000.000,00
308	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.478,88 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	14	1.478,88	1.478,88	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	113.088.088,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
309	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.949,67 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	17	1.949,67	1.949,67	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.260,00	116.104.274,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
310	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 2.630,97 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	18	2.630,97	2.630,97	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.260,00	121.731.812,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
311	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 2.630,00 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	249	19	2.630,00	2.630,00	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.260,00	121.723.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
312	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.407,13 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	2	1.407,13	1.407,13	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	112.453.100,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
313	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.301,43 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	3	1.301,43	1.301,43	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	111.517.655,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
314	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.267,44 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	4	1.267,44	1.267,44	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	111.216.844,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
315	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.280,21 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	5	1.280,21	1.280,21	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	111.329.858,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
316	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.243,56 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	6	1.243,56	1.243,56	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	111.005.506,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
317	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.206,91 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	7	1.206,91	1.206,91	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	110.681.153,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
318	ŞANLIURFA KARAKÖPRÜ SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)DE 1.170,25 m² KONUT ALANI	ŞANLIURFA	KARAKÖPRÜ	SEYRANTEPE(KARAKÖPRÜ)	256	8	1.170,25	1.170,25	KONUT ALANI	TAKS-0.25 KAKS-0.75 3 KAT	*TASINMAZLAR TOPLU KONUT ÜRETMEK AMACIYLA TOPLU KONUT İDARESİ BASKANLIĞINA SATILMIS OLUP SATIS AMACI DISINDA KULLANILMAYACAKTIR.	18.850,00	110.356.712,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
319	ANKARA AYAŞ HACİRECEPTE 1.588,68 m² KONUT ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	137	2	1.588,68	1.588,68	KONUT ALANI	Ayrıık nizam 2 kat TAKS-0.20 KAKS-0.40 E:0.50 Hmax: Serbest	*Tapu kütüğünde olduğu gıbdır.(01/03/2012 tarih ve 473 yevmiye no ile)	13.540,00	15.623.927,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
320	ANKARA AYAŞ HACİRECEPTE 768,22 m² TİCARET ALANI	ANKARA	AYAŞ	HACİRECEP	139	3	768,22	768,22	TİCARET ALANI			14.956,00	13.807.298,32	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
321	ANKARA ETİMESGUT AŞAĞIYURTÇUDA 15.411,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62369	1	15.411,00	15.411,00	PLANSIZ ALAN	E:1.00 Yençok:16 kat KONUT İmarı İken Ankara 5.İdare Mahkemesince planlar itel edilmektedir.	*Kullanım Amacı: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	18.732,00	131.34.568.852,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
322	ANKARA ETİMESGUT AŞAĞIYURTÇUDA 19.756,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	AŞAĞIYURTÇU	62563	1	19.756,00	19.756,00	PLANSIZ ALAN			18.614,00	117.0.178.184,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
323	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKTA 2.544,76 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIK	48638	1	7.570,00	2.544,76	PLANSIZ ALAN	E:0.40 KONUT İmarı İken Ankara 5.İdare Mahkemesince planlar itel edilmektedir.	*Diğer (Konusu: ANKARA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BASKANLIĞI İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BASKANLIĞI HARİTA SUBA MÜDÜRLÜĞÜNÜN 6.6.2022 TARİHLİ 501070 SAYILI YAZISI İLE 84282 NOLU "BU PARSELİN 704 M2 Sİ YUKARI YURTÇU KÖYÜ 179 NOLU PARSEL İLE MÜKERRERDİR. 179 NOLU PARSEL 41.MD. GEREGİNCE DÜZELTİLMELİ YAPILACAKTIR. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER	16.313,00	116.065.069,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
324	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜDE 1.269,88 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	48659	26	1.368,00	1.269,88	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:16 kat	-	19.381,00	111.912.744,28	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	12.000.000,00
325	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜDE 238,53 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	48989	9	650,00	238,53	KONUT ALANI	E:0.90 Yençok:16 kat	-	19.499,00	12.265.796,47	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	11.000.000,00
326	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜDE 1.562,56 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49009	1	12.877,85	1.562,56	KONUT ALANI	E:2.30 Yençok:16 kat	-	116.402,00	125.629.109,12	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	13.000.000,00
327	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜDE 3.039,74 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49044	5	7.749,18	3.039,74	KONUT ALANI	E:1.00 Yençok:16 kat	-	116.520,00	150.216.504,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
328	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜDE 30.000,00 m² 2.derece TİCARET ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49780	2	30.000,00	30.000,00	2.derece TİCARET ALANI	E:1.20 Yençok:16 kat	-	117.936,00	153.080.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
329	ANKARA ETİMESGUT YAPRACIKKÖYÜDE 2.500,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YAPRACIKKÖYÜ	49786	2	15.450,39	2.500,00	KONUT ALANI	E:2.30 Yençok:16 kat	-	116.343,00	140.857.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	13.000.000,00
330	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇUDA 6.174,00 m² KENTSEL SERVİS ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	61028	2	6.174,00	6.174,00	KENTSEL SERVİS ALANI	E:1.50 Yençok:33 kat	-	116.225,00	1100.173.150,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
331	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇUDA 400,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	61453	8	400,00	400,00	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı E:1.20 Yençok:16 kat İmarı İken Ankara 5.İdare Mahkemesince plan itel kararı verilmiştir.	*T.A.A. OLARAK AYRILMIŞTIR. *Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK	19.145,00	13.658.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
332	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇUDA 3.985,00 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62616	1	3.985,00	3.985,00	PLANSIZ ALAN	Konut Alanı E:1.20 Yençok:16 kat İmarı İken Ankara 5.İdare Mahkemesince plan itel kararı verilmiştir.	*Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar talep edilen tasımmazlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir.) Tarih: Sayı: *"İ.K PARSELAYON HARCİ BORCU VARDIR.	18.791,00	135.032.135,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	13.000.000,00
333	ANKARA ETİMESGUT YUKARIYURTÇUDA 16.364,00 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	ANKARA	ETİMESGUT	YUKARIYURTÇU	62781	1	16.364,00	16.364,00	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:1.00 Yençok:5 kat	-	17.965,00	1130.339.260,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
334	ANKARA KAHRAMANKAZAN SANCARDA 8.541,65 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	SANCAR	109	15	8.541,65	8.541,65	PLANSIZ ALAN	Arsa Satış Şartnamesinin 29.maddesinin incelenmesi	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	18.826,00	117.055.402,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
335	ANKARA KAHRAMANKAZAN SANCARDA 11.926,85 m² PLANSIZ ALAN	ANKARA	KAHRAMANKAZAN	SANCAR	113	62	11.926,85	11.926,85	PLANSIZ ALAN			18.802,40	119.570.104,44	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
336	ANKARA MAMAK DİRİLİŞTE 5.076,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	37635	13	5.076,00	5.076,00	TİCARET ALANI	E:3.00 Yençok: 8kat	-	125.960,00	1131.772.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
337	ANKARA MAMAK DİRİLİŞTE 5.076,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	37635	14	5.076,00	5.076,00	TİCARET ALANI	E:3.00 Yençok: 8kat	-	125.960,00	1131.772.960,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
338	ANKARA MAMAK DİRİLİŞTE 5.078,00 m² TİCARET ALANI	ANKARA	MAMAK	DİRİLİŞ	37635	15	5.078,00	5.078,00	TİCARET ALANI	E:3.00 Yençok: 8kat	-	126.550,00	1134.820.900,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	15.000.000,00
339	ANKARA POLATLI GEDİKLİDE 945,00 m² KONUT ALANI	ANKARA	POLATLI	GEDİKLİ	233	6	1.000,00	945,00	KONUT ALANI	E: 0.18 Yençok: 6,50 m	-	11.416,00	11.338.120,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yükük en fazla % 25 artırı)	11.000.000,00
340	ANKARA POLATLI GEDİKLİDE 945,00 m² KON														

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAHİYÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYIDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Tecminat Tutarı (TL)
371	KONYA SELÇUKLU SULUTASTA 1.127,31 m² TARIM ALANI (1/25000 ölçekli Planda)	KONYA	SELÇUKLU	SULUTAS	43343	1	1.127,31	1.127,31	TARIM ALANI (1/25000 ölçekli Planda)	*Parsel üzerinde, basit yapı bina, taşınabilir konteyner, çeşitli mevce ağaçları olduğu görülmüştür.	*Diğer (Konusu: 21/09/2018 tarihli 1837554 basvuru numaralı (önceki basvuru numarası 879515) ve YLUZGKDN belge no (önceki belge no GUU4ZK4) Yapı Kayıt Belgesi iptal edilmiştir.) Tarih: 15/03/2021 Sayı: 516860	£2.001,87	£2.256.728,07	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£1.000.000,00
372	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI ERENKÖY'DE 1.895,72 m² KONUT ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	ERENKÖY	28346	1	1.895,72	1.895,72	KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 5 KAT E:0.85	*Bedelyle Geleilen Kamunna göre kurtuldu(09/09/2019 tarih ve 28453 yemine no ile) *Diğer (Konusu: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£1.600.620,00	£20.132.546,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£2.000.000,00
373	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARADA 62.657,15 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3816	1	62.657,15	62.657,15	TERMAL TURİZM ALANI		*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLASIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no ile) *Diğer	£802,40	£50.276.097,16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
374	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARADA 47.866,16 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3822	1	47.866,16	47.866,16	TERMAL TURİZM ALANI		*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLASIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no ile) *Diğer	£826,00	£39.537.448,16	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
375	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARADA 55.645,00 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3823	1	55.645,00	55.645,00	TERMAL TURİZM ALANI		*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLASIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no ile) *Diğer	£802,40	£44.649.548,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
376	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARADA 45.505,99 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3827	1	45.505,99	45.505,99	TERMAL TURİZM ALANI		*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLASIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no ile) *Diğer	£826,00	£37.587.947,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
377	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARADA 65.430,94 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3828	1	65.430,94	65.430,94	TERMAL TURİZM ALANI		*Diğer (Konusu: A PARSELİN KROKİSİNDE GÖSTERİLEN YAKLASIK 5000 M2 LİK KISIM,III.DERECE SİT ALANINDA KALMAKTADIR.) Tarih: 15/07/2013 Sayı: 5854 (26/09/2013 tarih ve 24514 yemine no ile) *Diğer	£802,40	£52.501.786,26	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
378	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI EŞENKARADA 58.048,32 m² TERMAL TURİZM ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	EŞENKARA	3829	1	58.048,32	58.048,32	TERMAL TURİZM ALANI		*Diğer (Konusu: E*** K*** T*** M*** İLE İLGİLİ HAZIRLANAN İMAR PLANINDAKİ AMACINA UYGUN OLARAK KALANILMAK ÜZERE) Tarih:06/01/2014 Sayı:72 - (20/01/2014 tarih ve 1382 yemine no ile) *Açıklama: Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£802,40	£46.577.971,97	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
379	ESKİŞEHİR ODUNPAZARI İHLAMURKENT'TE 11.715,71 m² TİCARET ALANI	ESKİŞEHİR	ODUNPAZARI	İHLAMURKENT	25700	1	11.715,71	11.715,71	TİCARET ALANI	E:0.50 Yençok 6.5 m	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR. (16/05/2014)	£1.800,00	£138.245.378,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
380	BALIKESİR EDREMIT ALTINOLUKTA 1.163,30 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	EDREMIT	ALTINOLUK	1243	2	1.163,30	1.163,30	KONUT ALANI	TAKS:0.25 KAKS:0.50	*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN TASINMAZLAR	£31.860,00	£37.062.738,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
381	BALIKESİR GÖMEÇ KARAAGAÇTA 6.972,94 m² KONUT ALANI+YOL+PARK+CAMI ALANI	BALIKESİR	GÖMEÇ	KARAAGAÇ	172	209	6.972,94	6.972,94	KONUT ALANI+YOL+PARK+CAMI ALANI	AYRIK NIZAM TAKS:0.15 KAKS:0.30 (Konut alanı) 15 ve 16 m'de uygulama sınıdır		£3.699,30	£25.794.996,94	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
382	BALIKESİR GÖMEÇ KEMALPAŞADA 1.200,69 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖMEÇ	KEMALPAŞA	262	1	1.200,69	1.200,69	KONUT ALANI	E:0.50 2 KAT	*BU TASINMAZIN TOPLU KONUT ALANI OLARAK KULLANILMASI, BAŞKA AMAÇLA KULLANILMAMASI 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANININ UYGULANMASI SİRASINDA KAMU	£6.136,00	£7.367.433,84	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£500.000,00
383	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 548,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	504	548,00	548,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.357,00	£743.636,00	PEŞİN	£100.000,00
384	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 490,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	505	490,00	490,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Kadastro tarafından hesaplanı yüzölçümü 567,57 m2 olup, tapuda kayıtlı yüzölçümü ile farklılık vardır. (28/05/2024 tarih ve 8575 yemine no ile) *Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik	£1.416,00	£693.840,00	PEŞİN	£100.000,00
385	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 604,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	506	604,00	604,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.416,00	£855.264,00	PEŞİN	£100.000,00
386	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 569,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	507	569,00	569,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.357,00	£772.133,00	PEŞİN	£100.000,00
387	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 543,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	508	543,00	543,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.357,00	£736.851,00	PEŞİN	£100.000,00
388	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 620,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	509	620,00	620,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.416,00	£877.920,00	PEŞİN	£100.000,00
389	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 612,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	510	612,00	612,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.416,00	£866.592,00	PEŞİN	£100.000,00
390	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 623,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	511	623,00	623,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.416,00	£882.168,00	PEŞİN	£100.000,00
391	BALIKESİR GÖNEN ÇALIOBADA 520,00 m² KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	BALIKESİR	GÖNEN	ÇALIOBA	0	512	520,00	520,00	KÖY YERLEŞİM PLANI DAHİLİNDE KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 2 KAT	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.416,00	£736.320,00	PEŞİN	£100.000,00
392	BALIKESİR İVRİNDİ KURTULUŞTA 14.271,84 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BALIKESİR	İVRİNDİ	KURTULUŞ	504	52	14.271,84	14.271,84	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£3.89,40	£5.557.454,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£500.000,00
393	BALIKESİR İVRİNDİ KURTULUŞTA 26.076,53 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BALIKESİR	İVRİNDİ	KURTULUŞ	505	7	26.076,53	26.076,53	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£3.54,00	£9.231.091,62	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£500.000,00
394	BALIKESİR İVRİNDİ YAĞILILARDA 13.961,90 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BALIKESİR	İVRİNDİ	YAĞILILAR	102	51	13.961,90	13.961,90	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtir. (25/07/2018 tarih ve 2796 yemine no ile) *Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.	£1.65,20	£2.306.505,88	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£100.000,00
395	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 5.064,71 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8751	5	5.064,71	5.064,71	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£4.838,00	£24.503.066,98	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£2.000.000,00
396	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 4.316,76 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	1	4.316,76	4.316,76	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£4.720,00	£20.375.107,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£2.000.000,00
397	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 4.781,39 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	2	4.781,39	4.781,39	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£4.838,00	£23.132.364,82	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£2.000.000,00
398	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 4.176,60 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	3	4.176,60	4.176,60	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£4.838,00	£20.206.390,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£2.000.000,00
399	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 3.629,84 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8752	8	3.629,84	3.629,84	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£4.720,00	£17.132.844,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£2.000.000,00
400	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 5.171,89 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8762	5	5.171,89	5.171,89	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£5.074,00	£26.242.169,86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
401	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 5.429,98 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8772	3	5.429,98	5.429,98	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£4.838,00	£26.270.243,24	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£3.000.000,00
402	BALIKESİR KARESİ KABAKDEREDE 3.395,18 m² GELİŞME KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KABAKDERE	8772	7	3.395,18	3.395,18	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NIZAM 17 KAT E:1.70	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£5.192,00	£16.727.774,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£2.000.000,00
403	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 2.900,00 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8805	1	2.900,00	2.900,00	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.995,00	£52.185.500,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
404	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 2.957,54 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8805	2	2.957,54	2.957,54	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.995,00	£53.220.932,30	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
405	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 3.483,87 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8806	2	3.483,87	3.483,87	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.995,00	£62.692.240,65	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
406	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 3.000,00 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8814	1	3.000,00	3.000,00	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.700,00	£53.100.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
407	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 3.000,00 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8814	2	3.000,00	3.000,00	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.710,00	£51.330.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
408	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 3.356,53 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8814	3	3.356,53	3.356,53	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.00 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.700,00	£59.410.581,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
409	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 3.954,15 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8843	2	3.954,15	3.954,15	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.30 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.110,00	£67.655.506,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
410	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 4.126,01 m² KONUT+TİCARET ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8843	3	4.126,01	4.126,01	KONUT+TİCARET ALANI	E:2.30 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£17.110,00	£70.596.031,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00
411	BALIKESİR KARESİ KUVAYI MİLLİYEDE 3.742,01 m² KONUT ALANI	BALIKESİR	KARESİ	KUVAYI MİLLİYE	8876	3	3.742,01	3.742,01	KONUT ALANI	E:1.70 Yençok:51.5 m	*Diğer (Konusu: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ithiyaçlar için talep edilen tasnımların bedelsiz olarak Hazineye iade edilmiştir.)	£14.160,00	£52.986.861,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artı)	£5.000.000,00

LOT	GAYRİMENKUL TANIM	İL	İLÇE	MAHİYÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYIDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Tecminat Tutarı (TL)
445	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞIDA 5.792,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	114	5.792,00	5.792,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	£531,00	£3.075.552,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
446	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞIDA 4.746,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI + KONUT ALANI) NOL	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	115	4.746,00	4.746,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI) + KONUT ALANI+YOL		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	£867,30	£4.116.205,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
447	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞIDA 10.260,00 m² KONUT ALANI+ANAOKULU ALANI+PARK+YOL+TCDD	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	298	140	10.260,00	10.260,00	KONUT ALANI+ANAOKULU ALANI+PARK+YOL+TCDD		*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir. (26/12/2022 tarih ve 19563 yevmiye no ile)	£3.115,20	£31.961.952,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£3.000.000,00
448	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞIDA 3.288,36 m² KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI+PARK ALANI+TCDD	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	369	89	3.288,36	3.288,36	KONUT DİŞİ KENTSEL ÇALIŞMA ALANI+PARK ALANI+TCDD		*KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLARLA TALEP EDİLEN TASINMAZLAR HAZİNEYE İADE EDİLİR 16/03/2007 YEV:745 **Diğer (Konusu: Bu tasarımların	£4.932,40	£16.219.506,86	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
449	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞIDA 2.733,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	379	195	2.733,00	2.733,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMALANI)		E:0.70Hmax:12,5 m 15 ve 16.madde uygulamaları tabidir.	£501,50	£1.370.599,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
450	BİLECİK BOZÜYÜK ÇARŞIDA 1.289,07 m² KONUT ALANI	BİLECİK	BOZÜYÜK	ÇARŞI	1458	4	1.289,07	1.289,07	KONUT ALANI		TAKS:0.30 KAKS:0.60	£4.720,00	£6.084.410,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
451	BİLECİK MERKEZ OSMANGAZİDE 4.004,17 m² TOPLU KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	OSMANGAZİ	893	7	4.004,17	4.004,17	TOPLU KONUT ALANI		AYRIK NİZAM E:1.25 Yençok:18.5 m.	£4.720,00	£18.899.682,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
452	BİLECİK MERKEZ OSMANGAZİDE 6.271,70 m² TOPLU KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	OSMANGAZİ	1308	28	6.271,70	6.271,70	TOPLU KONUT ALANI		AYRIK NİZAM E:0.50 Yençok:12.5 m.	£3.540,00	£22.201.818,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
453	BİLECİK MERKEZ PELİTÖZÜ'DE 1.758,11 m² KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	PELİTÖZÜ	329	1	1.758,11	1.758,11	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20	£7.080,00	£12.447.418,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
454	BİLECİK MERKEZ PELİTÖZÜ'DE 815,60 m² KONUT ALANI	BİLECİK	MERKEZ	PELİTÖZÜ	329	2	815,60	815,60	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM 4 KAT TAKS:0.30 E:1.20	£7.670,00	£6.255.652,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
455	BİLECİK MERKEZ SELÖZ'DE 5.378,44 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI)	BİLECİK	MERKEZ	SELÖZ	137	4	5.378,44	5.378,44	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI)		AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70 Yola terki mevcuttur.	£295,00	£1.586.639,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
456	BİLECİK OSMANELİ CAMİKEBİR'DE 283,11 m² KONUT ALANI+YOL	BİLECİK	OSMANELİ	CAMİKEBİR	69	396	283,11	283,11	KONUT ALANI+YOL		AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	£3.970,70	£1.124.144,88	PESİN	£1.000.000,00
457	BİLECİK OSMANELİ CAMİKEBİR'DE 2.790,39 m² KENTSEL GELİŞME ALANI	BİLECİK	OSMANELİ	CAMİKEBİR	605	29	2.790,39	2.790,39	KENTSEL GELİŞME ALANI		18.madde uygulamasına tabidir.	£2.401,30	£6.700.563,51	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
458	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 2.035,66 m² KANAL + SANAYİ ALANI	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	181	2.035,66	2.035,66	KANAL + SANAYİ ALANI		E:0.70 Hmax:Serbest 18.madde uygulamasına tabidir.	£1.239,00	£2.522.182,74	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
459	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 1.457,17 m² KANAL + SANAYİ ALANI	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	182	1.457,17	1.457,17	KANAL + SANAYİ ALANI		E:0.70 Hmax:Serbest 18.madde uygulamasına tabidir.	£1.298,00	£1.891.406,66	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
460	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 3.730,60 m² KANAL + SANAYİ ALANI+PARK+YOL	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	184	3.730,60	3.730,60	KANAL + SANAYİ ALANI+PARK+YOL		E:0.70 Hmax:Serbest 18.madde uygulamasına tabidir.	£1.180,00	£4.402.108,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
461	BİLECİK OSMANELİ İNÖNÜ'DE 4.863,77 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BİLECİK	OSMANELİ	İNÖNÜ	725	193	4.863,77	4.863,77	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 E:0.30	£885,00	£4.304.436,45	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
462	BİLECİK PAZARYERİ DOĞANLAR'DA 495,00 m² KONUT ALANI	BİLECİK	PAZARYERİ	DOĞANLAR	420	3	495,00	495,00	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.30	£1.947,00	£963.765,00	PESİN	£1.000.000,00
463	BİLECİK PAZARYERİ DOĞANLAR'DA 460,58 m² KONUT ALANI	BİLECİK	PAZARYERİ	DOĞANLAR	420	4	460,58	460,58	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM 2 KAT E:0.30	£1.947,00	£896.749,26	PESİN	£1.000.000,00
464	BİLECİK PAZARYERİ DOĞANLAR'DA 4.174,49 m² KONUT ALANI	BİLECİK	PAZARYERİ	DOĞANLAR	423	1	4.174,49	4.174,49	KONUT ALANI		E:2.00 5 KAT	£2.891,00	£12.068.450,59	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
465	BİLECİK SÖĞÜT CUMHURİYET'DE 2.248,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞME ALANI)	BİLECİK	SÖĞÜT	CUMHURİYET	113	58	2.248,00	2.248,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞME ALANI)		AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	£708,00	£1.591.584,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
466	BİLECİK YENİPAZAR BELKESE'DE 5.181,68 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)	BİLECİK	YENİPAZAR	BELKESE	127	1	5.181,68	5.181,68	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI)		-	£306,80	£1.589.739,42	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
467	SAKARYA KARASU AŞAĞIAZİZYİ'DE 2.051,10 m² PARK+YOL	SAKARYA	KARASU	AŞAĞIAZİZYİ	797	2	2.051,10	2.051,10	PARK+YOL		18.madde uygulamasına tabidir.	£3.728,80	£7.648.141,68	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
468	SAKARYA KARASU AŞAĞIĞİNCİLİ'DE 906,03 m² KONUT ALANI+PARK+YOL	SAKARYA	KARASU	AŞAĞIĞİNCİLİ	105	20	906,03	906,03	KONUT ALANI+PARK+YOL		E:1.20 A-3 (Konut alanı) 18.madde uygulamasına tabidir.	£7.080,00	£6.414.692,40	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
469	SAKARYA KARASU YENİMAHALLE'DE 3.681,61 m² KONUT ALANI+SPOR ALANI+PARK+YOL	SAKARYA	KARASU	YENİMAHALLE	727	1	3.681,61	3.681,61	KONUT ALANI+SPOR ALANI+PARK+YOL		18.madde uygulamasına tabidir.	£5.900,00	£21.721.499,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
470	SAKARYA KAYNARCA ŞEYHİTMAR'DA 4.720,00 m² 1/25.000 ÇDP MUTLAK TARIM ALANI	SAKARYA	KAYNARCA	ŞEYHİTMARİ	103	204	4.720,00	4.720,00	1/25.000 ÇDP MUTLAK TARIM ALANI		Yapılaşmaya uygun değildir.	£590,00	£2.784.800,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
471	SAKARYA KAYNARCA ŞEYHİTMAR'DA 8.040,00 m² 1/25.000 ÇDP MARJİNAL TARIM ALANI	SAKARYA	KAYNARCA	ŞEYHİTMARİ	103	214	8.040,00	8.040,00	1/25.000 ÇDP MARJİNAL TARIM ALANI		Yapılaşmaya uygun değildir.	£472,00	£3.794.880,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
472	AFYONKARAHİSAR DAZKIRI ESENTEPE'DE 1.640,85 m² KONUT ALANI	AFYONKARAHİSAR	DAZKIRI	ESENTEPE	562	2	1.640,85	1.640,85	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM TAKS:0.40 KAKS:1.60 Yaklaşık 571 m2 vola terki vardır.Yapılaşma için terkinler	£4.613,80	£7.570.553,73	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
473	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 7.498,54 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4866	14	7.498,54	7.498,54	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: - (07/06/2024	£767,00	£5.751.380,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
474	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 2.112,63 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4866	15	2.112,63	2.112,63	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: -	£802,40	£1.695.174,31	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
475	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 2.766,74 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4866	17	2.766,74	2.766,74	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: -	£802,40	£2.220.032,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
476	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 2.436,48 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4866	18	2.436,48	2.436,48	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: -	£802,40	£1.955.031,55	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
477	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 3.001,48 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4866	26	3.001,48	3.001,48	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: -	£885,00	£2.656.309,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
478	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 6.058,89 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4867	5	6.058,89	6.058,89	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: -	£826,00	£5.004.643,14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
479	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 5.042,16 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4867	8	5.042,16	5.042,16	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: -	£849,60	£4.283.819,14	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
480	AFYONKARAHİSAR MERKEZ ATAÖY'DE 9.044,45 m² PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)	AFYONKARAHİSAR	MERKEZ	ATAÖY	4867	9	9.044,45	9.044,45	PLANSIZ ALAN (1/25.000 ÇDP TARIM ALANI)		*Diğer (Konusu: "Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep edilen tasarımlar bedelsiz olarak Hazineye iade edilir." Tarih: - Sayı: -	£790,60	£7.150.542,17	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
481	ELAZIĞ BASKIL SUYATAĞ'DA 13.623,76 m² PLANSIZ ALAN	ELAZIĞ	BASKIL	SUYATAĞI	122	199	13.623,76	13.623,76	PLANSIZ ALAN		Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	£82,60	£1.125.322,58	PESİN	£1.000.000,00
482	ELAZIĞ KOVANCILAR GÜLTEPE'DE 5.371,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	KOVANCILAR	GÜLTEPE	93	1	5.371,00	5.371,00	KONUT ALANI		TAKS:0.25 E:0.75 (Yaklaşık 1.780 m2 için) TAKS:0.25 E:1.00 (Yaklaşık 3.591 m2 için)	£2.596,00	£13.943.116,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
483	ELAZIĞ MERKEZ AKSARAY'DA 7.102,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3677	1	7.102,00	7.102,00	KONUT ALANI		Ayrıık nizam 5 kat tak:0.30 kaks:1.50	£3.717,00	£26.398.134,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£3.000.000,00
484	ELAZIĞ MERKEZ AKSARAY'DA 1.214,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AKSARAY	3734	1	1.214,00	1.214,00	KONUT ALANI		Ayrıık nizam 5 kat tak:0.30 kaks:1.50	£4.130,00	£5.013.820,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
485	ELAZIĞ MERKEZ AŞAĞI HOLPENK'TE 475,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2601	3	1.000,00	475,00	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:1.5	£5.192,00	£2.466.200,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
486	ELAZIĞ MERKEZ AŞAĞI HOLPENK'TE 3.525,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	AŞAĞI HOLPENK	2609	1	3.525,00	3.525,00	KONUT ALANI		*3402 Sayılı Kanunun 22. maddesinin 2. fıkrasının (a) bendi uygulamasına tabidir. *KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP	£5.546,00	£19.549.650,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
487	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 2.048,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	2390	1	2.048,00	2.048,00	KONUT ALANI		E:1.20 Yençok:15.5 m.	£5.074,00	£10.391.552,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£2.000.000,00
488	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 628,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	2796	6	628,00	628,00	KONUT ALANI		AYRIK NİZAM TAKS:0.30 KAKS:1.50	£6.490,00	£4.075.720,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
489	ELAZIĞ MERKEZ BİZMİŞEN'DE 998,00 m² KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	BİZMİŞEN	3452	5	998,00	998,00	KONUT ALANI		E:1.20 Yençok:15.5 m.	£5.310,00	£5.299.380,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.000,00
490	ELAZIĞ MERKEZ HARPUTTA 1.000,00 m² SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3838	2	1.000,00	1.000,00	SOSYAL KÜLTÜREL TESİS ALANI		E:1.50 Yençok:1.5	£1.534,00	£1.534.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£1.000.000,00
491	ELAZIĞ MERKEZ HARPUTTA 1.950,00 m² F RÜMÜZLÜ KONUT ALANI	ELAZIĞ	MERKEZ	HARPUT	3868	8	1.950,00	1.950,00	F rumuzlu KONUT ALANI		E:0.60 Yençok:12.5 m	£4.012,00	£7.823.400,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yük. en fazla % 25 artırı)	£500.00

LOT	GAYRİMENKUL TANIMI	İL	İLÇE	MAH/KÖY	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN (m²)	TOKİ HİSSESİ (m²)	İMAR DURUMU	AÇIKLAMA	TAKYİDAT	Muhammen Birim Bedeli	Muhammen Bedel (TL)	Satış Alternatifleri	Teminat Tutarı (TL)
519	ÇORUM MERKEZ AYARIKTA 1.007,93 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	14	1.007,93	1.007,93	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ve İade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	£2.950,00	£2.973.393,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
520	ÇORUM MERKEZ AYARIKTA 1.000,30 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	15	1.000,30	1.000,30	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ve İade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	£2.950,00	£2.950.885,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
521	ÇORUM MERKEZ AYARIKTA 1.000,20 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	16	1.000,20	1.000,20	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ve İade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	£2.950,00	£2.950.590,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
522	ÇORUM MERKEZ AYARIKTA 1.001,55 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	17	1.001,55	1.001,55	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ve İade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	£2.950,00	£2.954.572,50	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
523	ÇORUM MERKEZ AYARIKTA 1.011,50 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	18	1.011,50	1.011,50	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ve İade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	£2.950,00	£2.983.925,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
524	ÇORUM MERKEZ AYARIKTA 1.000,30 m² BAĞ EVİ ALANI	ÇORUM	MERKEZ	AYARIK	4492	19	1.000,30	1.000,30	BAĞ EVİ ALANI	TAKS:0.12 KAKS:0.24	*Açıklama: Kamu Hizmetlerinde ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazine ve İade edilir. (07/02/2025 tarih ve 7902 yevmiye no ile)	£2.950,00	£2.950.885,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
525	ÇORUM MERKEZ CELİLKIRTA 143.834,12 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI) İÇERİSİNDE AĞAÇLANDIRILACAK ALAN VE YEŞİL	ÇORUM	MERKEZ	CELİLKIRI	-	851	143.834,12	143.834,12	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KENTSEL GELİŞİM ALANI) İÇERİSİNDE	-	-	£1.888,00	£271.558.818,56	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
526	ÇORUM MERKEZ GÜLABİBEY'DE 10.210,75 m² KONUT ALANI	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5073	1	10.210,75	10.210,75	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	£13.865,00	£141.572.048,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
527	ÇORUM MERKEZ GÜLABİBEY'DE 7.069,84 m² KONUT ALANI	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5075	1	7.069,84	7.069,84	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	£13.570,00	£95.937.728,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
528	ÇORUM MERKEZ GÜLABİBEY'DE 9.661,37 m² KONUT ALANI	ÇORUM	MERKEZ	GÜLABİBEY	5076	1	9.661,37	9.661,37	KONUT ALANI	E:1.50 Yençok: 6 kat	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (31/12/2013 tarih ve 33135 yevmiye no ile)	£13.275,00	£128.254.686,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
529	ÇANKIRI KURŞUNLU KALE'DE 3.190,69 m² KONUT ALANI+PARK ALANI+YOL ALANI	ÇANKIRI	KURŞUNLU	KALE	312	119	3.190,69	3.190,69	KONUT ALANI+PARK ALANI+YOL ALANI	E:1.75 Hmax:15.5 (Konut) 18.madde uygulamasına tabidir.	*Açıklama: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE MALİYE BAKANLIĞINCA DEĞİŞİK İHTİYAÇLAR İÇİN TALEP EDİLEN TAŞINMAZLAR BEDELSİZ OLARAK HAZİNEYE İADE EDİLİR	£2.832,00	£9.036.034,08	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
530	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 3.377,90 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	1	3.377,90	3.377,90	KONUT ALANI	E:1.00	-	£1.298,00	£4.384.514,20	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
531	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.750,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	2	1.750,00	1.750,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	£1.475,00	£2.581.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
532	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.500,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	3	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	£1.416,00	£2.124.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£100.000,00
533	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.500,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	4	1.500,00	1.500,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	£1.416,00	£2.124.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£100.000,00
534	ÇANKIRI MERKEZ AŞAĞIPELİTÖZÜ'DE 1.750,00 m² KONUT ALANI	ÇANKIRI	MERKEZ	AŞAĞIPELİTÖZÜ	329	5	1.750,00	1.750,00	KONUT ALANI	E:1.00	-	£1.475,00	£2.581.250,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
535	DÜZCE CUMAYERİ ORTA'DA 7.048,91 m² DEPOLAMA ALANI	DÜZCE	CUMAYERİ	ORTA	531	3	7.048,91	7.048,91	DEPOLAMA ALANI	AYRIK NİZAM E:1.00 Yençok:10.5 m.	**KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	£3.304,00	£23.289.598,64	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£2.000.000,00
536	AKSARAY MERKEZ BAHÇESARAY'DA 73.647,95 m² T3 TİCARET ALANI+YOL	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7667	1	73.647,95	73.647,95	T3 Ticaret Alanı+Yol	E:0.60 Y:En çok 6 kat 7667 ada 1 parselin 665 m² yola terk	-	£6.785,00	£499.701.340,75	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
537	AKSARAY MERKEZ BAHÇESARAY'DA 16.000,00 m² AKARYAKIT LPG İKMAL İSTASYON ALANI	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	1	16.000,00	16.000,00	AKARYAKIT LPG İKMAL İSTASYON ALANI	E:0.60	*Kullanım Amacı: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (14/09/2017 tarih ve 22418 yevmiye no ile)	£9.440,00	£151.040.000,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
538	AKSARAY MERKEZ BAHÇESARAY'DA 56.723,91 m² T3 TİCARET ALANI	AKSARAY	MERKEZ	BAHÇESARAY	7851	2	56.723,91	56.723,91	T3 Ticaret Alanı	E:0.60 Y:En çok 6 kat	*2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 7. maddesine göre belirtirne. (24/05/2021 tarih ve 14645 yevmiye no ile)	£6.490,00	£368.138.175,90	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
539	KARAMAN MERKEZ KIRBAĞIDA 12.292,62 m² KONUT ALANI	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5095	1	12.292,62	12.292,62	KONUT ALANI	E:1.00 Hmax:21.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£9.440,00	£116.042.332,80	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
540	KARAMAN MERKEZ KIRBAĞIDA 15.836,62 m² ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	KARAMAN	MERKEZ	KIRBAĞI	5096	1	15.836,62	15.836,62	ÖZEL SAĞLIK TESİS ALANI	E:1.00 Hmax:21.5 m.	*3402 Sayılı Kanunun Ek 1 inci maddesi uygulamasına tabidir.	£7.080,00	£112.123.269,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£5.000.000,00
541	KIRŞEHİR MERKEZ KIZILCAKÖY'DE 1.656,05 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	KIRŞEHİR	MERKEZ	KIZILCAKÖY	223	626	1.656,05	1.656,05	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	£413,00	£683.948,65	PEŞİN	£100.000,00
542	KIRŞEHİR MERKEZ YENİMAHALLE'DE 1.610,25 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	KIRŞEHİR	MERKEZ	YENİMAHALLE	291	73	1.610,25	1.610,25	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	£413,00	£665.033,25	PEŞİN	£100.000,00
543	KIRŞEHİR MERKEZ YENİMAHALLE'DE 2.944,49 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	KIRŞEHİR	MERKEZ	YENİMAHALLE	294	62	2.944,49	2.944,49	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL NİTELİKLİ ARAZİ)	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: KAMU HİZMETLERİNE AYRILAN YERLER İLE ÇEVRE ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINCA FARKLI AMAÇLARDA KULLANILMAK ÜZERE TALEP EDİLEN	£377,60	£1.111.839,42	PEŞİN	£100.000,00
544	NEVŞEHİR HACİBEKTAŞ BALADA 749,00 m² KONUT ALANI	NEVŞEHİR	HACİBEKTAŞ	BALA	361	1	749,00	749,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Açıklama: Yapılacak İmar planları ve İmar uygulamaları sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler, kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep	£2.891,00	£2.165.359,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£100.000,00
545	NEVŞEHİR HACİBEKTAŞ BALADA 994,00 m² KONUT ALANI	NEVŞEHİR	HACİBEKTAŞ	BALA	361	2	994,00	994,00	KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.30 KAKS:0.60	*Açıklama: Yapılacak İmar planları ve İmar uygulamaları sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler, kamu hizmetine ayrılan yerler ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak üzere talep	£2.832,00	£2.815.008,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
546	AMASYA GÜMÜŞHACIKÖY CUMARADA 6.828,00 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI VE SULAMA ALANI)	AMASYA	GÜMÜŞHACIKÖY	CUMARA	119	62	6.828,00	6.828,00	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIM ALANI VE SULAMA ALANI)	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: Yapılacak İmar Planları ve İmar Uygulamaları sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler Kamu Hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda kullanılmak	£354,00	£2.417.112,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£100.000,00
547	AMASYA MERZİFON UZUNYAZIDA 12.178,46 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	AMASYA	MERZİFON	UZUNYAZI	155	1	12.178,46	12.178,46	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: "Yapılacak İmar planları ve İmar Uygulamaları sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler,Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile T.C Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda	£330,40	£4.023.763,18	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
548	AMASYA MERZİFON UZUNYAZIDA 8.807,49 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	AMASYA	MERZİFON	UZUNYAZI	156	1	8.807,49	8.807,49	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP KÖY YERLEŞİK ALANI	Plansız alanlar yönetmeliğine tabidir.	*Diğer (Konusu: "Yapılacak İmar planları ve İmar Uygulamaları sonrasında TOKİ tarafından ihtiyaç duyulmayan yerler,Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile T.C Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca farklı amaçlarda	£354,00	£3.117.851,46	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
549	ERZİNCAN MERKEZ GEÇİT'TE 641,69 m² KONUT ALANI	ERZİNCAN	MERKEZ	GEÇİT	108	14	641,69	641,69	KONUT ALANI	*Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Çevre ve Şehircilik Bakanlığınca değişik ihtiyaçlar için talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (22/04/2021 tarih ve 6748 yevmiye no ile)	£6.490,00	£4.164.568,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00	
550	ERZİNCAN MERKEZ GEÇİT'TE 4.080,56 m² KONUT ALANI	ERZİNCAN	MERKEZ	GEÇİT	170	1	4.080,56	4.080,56	KONUT ALANI	*Açıklama: Kamu Hizmetine ayrılan yerler ile Maliye Bakanlığınca Değişik İhtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir. (17/11/2008 tarih ve 9049 yevmiye no ile)	£5.310,00	£21.667.773,60	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£2.000.000,00	
551	ERZİNCAN MERKEZ YOĞURTLUDA 2.452,70 m² GELİŞME KONUT ALANI	ERZİNCAN	MERKEZ	YOĞURTLU	210	2	2.452,70	2.452,70	GELİŞME KONUT ALANI	AYRIK NİZAM 2 KAT TAKS:0.35 KAKS:0.70	-	£3.540,00	£8.682.558,00	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00
552	MUŞ MERKEZ AĞAÇLIKTA 23.406,27 m² PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)	MUŞ	MERKEZ	AĞAÇLIK	143	16	23.406,27	23.406,27	PLANSIZ ALAN (1/100.000 ÇDP TARIMSAL ALAN)	Taşınmaz üzerinde kaçak ve fahi olarak kullanılan yapılar bulunmaktadır.	*6200 Sayılı Kanunun Ek 9. Maddesi gereğince arazi toptanlaşma kapsamındadır. * Açıklama: Kamu hizmetlerine ayrılan yerler ile Bakanlıkça değişik ihtiyaçlarla talep edilen taşınmazlar bedelsiz olarak Hazineye İade edilir.	£330,00	£7.724.069,10	% 25 peşin - 48 ay vade (Yüksek en fazla % 25 artış)	£500.000,00